

**ДОГОВОР № 17/Э/16-3/11**  
**о подключении (технологическом присоединении)**  
**к централизованной системе холодного водоснабжения**

г. Москва

«17» марта 2016 г.

ООО «ТСК Мосэнерго», именуемая в дальнейшем Организация водопроводно-канализационного хозяйства, в лице Первого заместителя генерального директора Чаховского Максима Александровича, действующего на основании Доверенности № 1 от 05.12.2015 года, с одной стороны, и

АО «Стройспецмонтаж», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Генерального директора Бликян Анаит Вагинаковны, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта заказчика и в соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) (далее - технические условия) объекта согласно приложению N 1 подключить объект к сетям централизованной системы холодного водоснабжения, а заказчик обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить технические условия.

2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства до границы земельного участка, осуществляет следующие мероприятия:  
обеспечение технической возможности подключения Объекта к централизованным системам водоснабжения и обеспечение развития существующих сетей водоснабжения до точки подключения Объекта; выполнение строительства сетей водоснабжения протяженностью и диаметром, рассчитанным на запрашиваемую нагрузку (согласно ТУ) от существующих сетей до точки подключения Объекта; проверка выполнения заказчиком технических условий в порядке и на условиях, которые предусмотрены настоящим договором.

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке (точках) подключения объекта, на границе земельного участка.

**II. Срок подключения объекта**

4. Срок подключения объекта – не позднее 18 месяцев с даты заключения договора.

**III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)**

5. Объект (подключаемый объект) – группа многоэтажных жилых домов на земельном участке по адресу: Московская область, г. Электрогорск, ул. Ухтомского, кадастровый номер земельного участка: 50:17:0011401:58, 50:17:0011401:59, 50:17:0011401:60.

6. Земельные участки, на которых планируется строительство жилых домов, расположены по адресу: Московская область, г. Электрогорск, ул. Ухтомского, принадлежат заказчику на праве аренды по Договорам аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности № 65 от 04.08.2015г., № 66 от 04.08.2015,

кадастровый номер 50:17:0011401:58, 50:17:0011401:59, 50:17:0011401:60

под строительство многоэтажного жилого дома.

7. Размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация водопроводно-канализационного хозяйства в точках подключения (технологического присоединения), составляет 409,74 м<sup>3</sup>/сутки.

8. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения (в том числе мероприятия, выполняемые заказчиком в пределах границ его земельного участка, и мероприятия, выполняемые организацией водопроводно-канализационного хозяйства до границы земельного участка заказчика, на котором располагается объект капитального строительства, мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы холодного водоснабжения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения) составляется по форме, предусмотренной приложением N 2.

9. Подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе водопроводных сетей холодного водоснабжения заказчика, к централизованным системам холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется на основании заявки заказчика.

#### IV. Права и обязанности сторон

10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществить мероприятия согласно приложению N 2 к настоящему договору по созданию (реконструкции) централизованных систем холодного водоснабжения до точек подключения на границе земельного участка, а также по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта и подаче холодной воды не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) проверить выполнение заказчиком технических условий, установить пломбы на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках на их обводах в течение 5 рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды. Осуществление указанных действий завершается составлением и подписанием обеими сторонами акта о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к централизованной системе холодного водоснабжения по форме согласно приложению N 3;

в) осуществить не позднее даты, установленной настоящим договором, но не ранее подписания акта о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования, указанного в подпункте "б" настоящего пункта, действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства.

11. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

а) участвовать в приемке работ по укладке водопроводных сетей от объекта до точки подключения;

б) изменить дату подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заявитель не предоставил организации водопроводно-канализационного хозяйства в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и приему холодной воды; опломбирование установленных приборов учета (узлов учета) холодной воды, а также кранов и задвижек на их обводах.

12. Заказчик обязан:

а) выполнить технические условия, в том числе осуществить мероприятия по подготовке внутридомовых и внутриплощадочных сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и подаче холодной воды, направить организации водопроводно-канализационного хозяйства соответствующее уведомление за 10 дней до даты окончания действия договора и подписать акт о готовности внутридомовых сетей и оборудования объекта по форме согласно приложению N 3 к настоящему договору;

б) представить организации водопроводно-канализационного хозяйства выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений;

в) в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем договоре нагрузки, в течение 5 дней направить организации водопроводно-канализационного хозяйства предложение о внесении соответствующих изменений в договор о подключении (технологическом присоединении). Изменение заявленной нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями;

г) обеспечить доступ организации водопроводно-канализационного хозяйства для проверки выполнения технических условий подключения (технологического присоединения) и установления пломб на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах и задвижках на их обводах;

д) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере и сроки, которые установлены настоящим договором.

13. Заказчик имеет право:

а) получить информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении (технологическом присоединении) при нарушении организацией водопроводно-канализационного хозяйства сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) и порядок расчетов

14. Плата за подключение (технологическое присоединение) согласно приложению № 4 составляет **1 080 000 (Один миллион восемьдесят тысяч) рублей 00 коп.**, включая НДС (18 процентов).

15. Заказчик обязан внести плату, указанную в пункте 14 настоящего договора, на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства в следующем порядке:

162 000,00 рублей (15 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора;

540 000,00 рублей (50 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения;

378 000,00 рублей (35 процентов платы за подключение (технологическое

присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе водоснабжения по форме согласно

приложению N 5, но не позднее выполнения технических условий.

В случае если сроки фактического присоединения объекта заказчика не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заказчика, и организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила все необходимые мероприятия для создания технической возможности для подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

16. Обязательство заказчика по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с даты зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 14 и 15 настоящего договора на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

17. Плата за работы по присоединению внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства в состав платы за подключение (технологическое присоединение) не включена.

18. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) водопроводных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

## VI. Порядок исполнения договора

19. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет фактическое подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения при условии выполнения заказчиком технических условий и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размерах и сроки, установленные разделом 5 настоящего договора.

20. Объект считается подключенным к централизованной системе холодного водоснабжения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта по форме согласно приложению N 5, подтверждающего выполнение сторонами технических условий и иных обязательств по настоящему договору, и подписания акта о разграничении балансовой принадлежности водопроводных сетей по форме согласно приложению N 6.

21. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта и акт о разграничении балансовой принадлежности подписываются сторонами в течение 5 рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения.

22. В течение 10 рабочих дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта заказчик обязан провести работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта.

Работы по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования могут выполняться организацией водопроводно-канализационного хозяйства по отдельному возмездному договору. При этом стоимость указанных работ не



включается в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение (технологическое присоединение).

В случае выполнения работ по промывке и дезинфекции внутримплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования заказчиком собственными силами либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет контроль за выполнением указанных работ.

После промывки и дезинфекции сторонами составляется и подписывается акт о промывке и дезинфекции, в котором отражены результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, а также сведения об определенном на основании показаний средств измерений количестве холодной воды, израсходованной на промывку.

23. Водоснабжение в соответствии с техническими условиями осуществляется организацией водопроводно-канализационного хозяйства при условии получения заявителем разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора холодного водоснабжения, договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с даты, определенной таким договором.

## VII. Ответственность сторон

24. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от заказчика уплаты неустойки в размере двукратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

## VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

26. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

27. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую сторону любыми доступными способами без промедления о наступлении указанных обстоятельств, но не позднее 24 часов, или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.



## IX. Порядок урегулирования споров и разногласий

28. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

29. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, и содержит:

сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

содержание спора, разногласий;

сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

другие сведения по усмотрению стороны.

30. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

31. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

32. В случае не достижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с настоящим договором, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

## X. Срок действия договора

33. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует в течении двух лет с даты заключения договора, а в части обязательств, не исполненных к моменту окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами.

34. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

35. Внесение изменений в настоящий договор, изменений технических условий, а также продление срока действия технических условий осуществляются в течение 14 рабочих дней со дня получения организацией водопроводно-канализационного хозяйства соответствующего заявления заказчика, исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

36. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе заказчика путем письменного уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случаях прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления другой стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и такое нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, вследствие которого она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

## XI. Прочие условия

37. Все изменения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

38. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

39. При исполнении договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми постановлением Правительства Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

40. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

41. Приложения N 1 - 6 к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

<b>Исполнитель:</b> <b>ООО «ТСК Мосэнерго»</b> Юридический адрес: 119526, г. Москва, проспект Вернадского, д. 101, корп.3 ОГРН 5117746022257 <b>Платежные реквизиты:</b> <b>Электрогорский филиал ООО «ТСК Мосэнерго»</b> Адрес местонахождения (почтовый): 142530, Московская область, г. Электрогорск, Буденного, д.4 Телефон/факс +7 (49643) 3-22-40/3-12-83 ИНН/КПП 7729698690/503543002 р/с 40702810242010006032 в Центральном филиале АБ «Россия» к/с 30101810400000000132, БИК 044599132	<b>Заявитель:</b> <b>АО «Стройспецмонтаж»</b> Юридический адрес: 142784, г. Москва, п.Московский, д. Румянцево, стр.2, этаж 8, блок В ОГРН 1023301284456 Почтовый (фактический) адрес: 142784, г.Москва, п. Московский, Киевское шоссе, 22-км, домовладение 4, стр.2, этаж 8, блок В Телефон/факс 8 (495) 240-51-14 ИНН/КПП 3327324697/775101001 р/с 40702810500460000348 в АО «СМП Банк» г. Москва к/с 30101810300000000503, БИК 44583503
---	--

### Подписи Сторон:

#### За Исполнителя:

Первый заместитель  
генерального директора



/ М.А. Чаховский /

#### За Заявителя:

Генеральный директор



/ А.В. Бликян /

Технические условия на подключение  
(технологическое присоединение) объекта  
N \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Основание:** заявка вх. № АУ/01-07/440/16 от 01.03.2016г.

Причина обращения: договоры аренды земельных участков №65 от 04.08.2015 г., №66 от 04.08.2015 г., №67 от 04.08.2015 г.

**Объект:** жилой дом г. Электрогорск, ул. Ухтомского

**Кадастровый номер земельного участка:** 50:17:0011401:58, 50:17:0011401:59,  
50:17:0011401:60.

**Заказчик:** АО «Стройспецмонтаж»

**Срок действия условий на подключение:** 2 года

Точка подключения к централизованным системам холодного водоснабжения:  
**монтируемый водопроводный колодец на границе участка**

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения:

1. заказчик должен предусмотреть в строящемся здании устройство повысительной насосной станции;
2. Гарантируемый свободный напор в месте присоединения и геодезическая отметка верха трубы: напор – 30 м, верх трубы – будет определен после проектирования

Разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска) для всего комплекса зданий: **409,74 м<sup>3</sup>/сутки**

Требования к установке приборов учета воды и устройству узла учета (требования к прибору учета воды не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения): **установить максимально приближенно к границе балансовой ответственности**

Требования к обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения: **отсутствуют**

Перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер: **отсутствуют**

Границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя: **внешняя сторона монтируемого водопроводного колодца на границе участка**

**За Исполнителя:**

Первый заместитель  
генерального директора



/ М.А. Чаховский /

**За Заявителя:**

Генеральный директор



/ А.В. Бликян /



Приложение № 2  
к договору о подключении (технологическом  
присоединении) к централизованной системе холодного  
водоснабжения № 16/16-2/11 от 22.12.2016

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ**  
**(в том числе технических)**  
**по подключению (технологическому присоединению)**  
**объекта к централизованной системе**  
**холодного водоснабжения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
I. Мероприятия организации водопроводно-канализационного хозяйства			
1	Подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения	Проектно-изыскательские работы, строительно-монтажные работы	Не позднее 18 месяцев с даты заключения договора
II. Мероприятия заказчика			
1	Выполнение требований технических условий	Согласно перечня в технических условиях	В течение двух лет с даты заключения договора

**За Исполнителя:**

Первый заместитель  
генерального директора



/ М.А. Чаховский /

**За Заказчика:**

Генеральный директор



/ А.В. Ближнев /

**АКТ**

**о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования**

\_\_\_\_\_  
(наименование организации)

именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в  
лице \_\_\_\_\_  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_,  
(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице \_\_\_\_\_  
(наименование должности, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о  
том, что мероприятия по подготовке внутридомовых и внутриплощадочных сетей  
и оборудования объекта \_\_\_\_\_  
(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды,  
объект централизованных систем холодного водоснабжения - указать нужное)

к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе  
холодного водоснабжения проведены в полном объеме в порядке и сроки, которые  
предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к  
централизованной системе холодного водоснабжения от

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_.

**За Исполнителя:**

Первый заместитель  
генерального директора



/ М.А. Чаховский /

**За Заказчика:**

Генеральный директор



/ А.В. Бликян /

Приложение № 4  
к договору о подключении (технологическом  
присоединении) к централизованной системе холодного  
водоснабжения № 11/2/16-3/11 от «23» 12/16 2016г.

## РАЗМЕР ПЛАТЫ за подключение (технологическое присоединение)

Общая стоимость услуг, выполняемых Исполнителем по настоящему Договору составляет **1 080 000 (Один миллион восемьдесят тысяч) рублей 00 коп.**, в том числе НДС (18 процентов).

Настоящая стоимость услуг является предварительной и подлежит уточнению после утверждения органом регулирования платы за подключение в соответствии с федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» № 416-ФЗ от 07.12.2011 г.

**За Исполнителя:**

Первый заместитель  
генерального директора



/ М.А. Чаховский /

**За Заказчика:**

Генеральный директор



/ А.В. Бликян /

**АКТ**

**о подключении (технологическом присоединении) объекта**

\_\_\_\_\_ (наименование организации)

именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице \_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_ (положение, устав, доверенность - указать нужное)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_ (наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице \_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_ (положение, устав, доверенность - указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила мероприятия, предусмотренные правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми постановлением Правительства Российской Федерации, договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_, а именно - осуществила фактическое подключение объекта \_\_\_\_\_

(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды, объект централизованной системы холодного водоснабжения - указать нужное)

заказчика к централизованной системе холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения

составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

Величина подключенной нагрузки объекта отпуска холодной воды

составляет:





в точке 1 \_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_ м3/сут (\_\_\_\_ м3/час);

Точка (точки) подключения объекта:

1. \_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_.

**За Исполнителя:**

Первый заместитель  
генерального директора

\_\_\_\_\_  
/ М.А. Чаховский /



**За Заказчика:**

Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
/ А.В. Ближнев /



*Handwritten mark or signature at the bottom right of the page.*

**АКТ**

**о разграничении балансовой принадлежности**

\_\_\_\_\_ (наименование организации)

именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице \_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_, (положение, устав, доверенность - указать нужное)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_, (наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице \_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_, (положение, устав, доверенность - указать нужное)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности водопроводных сетей централизованной системы холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика является \_\_\_\_\_

**За Исполнителя:**

Первый заместитель  
генерального директора



/ М.А. Чаховский /

**За Заказчика:**

Генеральный директор



/ А.В. Ближнев /

*Handwritten signature*

**ДОГОВОР № 1/2/16-3/12**  
**о подключении (технологическом присоединении)**  
**к централизованной системе водоотведения**

г. Москва

«23» июля 2016 г.

ООО «ТСК Мосэнерго», именуемая в дальнейшем Организация водопроводно-канализационного хозяйства, в лице Первого заместителя генерального директора Чаховского Максима Александровича, действующего на основании Доверенности № 1 от 05.12.2015 года, с одной стороны, и

АО «Стройспецмонтаж», именуемое в дальнейшем «Заявитель», в лице Генерального директора Ближян Анаит Вагинаковны, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

**I. Предмет договора**

1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства (далее - объект) заказчика и в соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) объекта согласно приложению N 1 (далее - технические условия) подключить объект к сетям централизованной системы водоотведения, а заказчик обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить технические условия.

**II. Срок подключения объекта**

2. Срок подключения объекта – не позднее 18 месяцев с даты заключения договора.

**III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)**

3. Объект – группа многоэтажных жилых домов на земельном участке по адресу: Московская область, г. Электрогорск, ул. Ухтомского, кадастровый номер земельного участка: 50:17:0011401:58, 50:17:0011401:59, 50:17:0011401:60.

Объект (подключаемый объект) – группа многоэтажных жилых домов.

4. Земельные участки, на которых планируется строительство жилых домов, расположены по адресу: Московская область, г. Электрогорск, ул. Ухтомского, принадлежат заказчику на основе Договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности № 65 от 04.08.2015г., № 66 от 04.08.2015, № 67 от 04.08.2015. кадастровый номер 50:17:0011401:58, 50:17:0011401:59, 50:17:0011401:60 под строительство многоэтажного жилого дома.

5. Потребности объекта - размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация водопроводно-канализационного хозяйства в точках подключения (технологического присоединения), составляет **409,74 м3/сутки** приема сточных вод.

6. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения и обязательства сторон по их выполнению, включая мероприятия, выполняемые заявителем в пределах границ его земельного участка, мероприятия, выполняемые организацией водопроводно-канализационного хозяйства до границы земельного участка заявителя, на котором располагается объект, мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы водоотведения и мероприятия по фактическому присоединению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения, составляется по форме согласно приложению N 2.

7. Подключение (технологическое присоединение) объектов, в том числе канализационных сетей заказчика, к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется на основании заявки заказчика.

#### IV. Права и обязанности сторон

8. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществить действия по созданию (реконструкции) централизованной системы водоотведения до точек подключения на границе земельного участка, а также по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта и отведению сточных вод не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) проверить выполнение заявителем технических условий, установить пломбы на приборах (узлах) учета сточных вод в течение 5 рабочих дней с даты получения от заявителя уведомления о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод. По завершении указанных действий стороны составляют и подписывают акт о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к централизованной системе водоотведения по форме согласно приложению N 3 (далее - акт о готовности);

в) осуществить не позднее даты, установленной настоящим договором, но не ранее подписания акта о готовности подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта.

9. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

а) участвовать в приемке работ по укладке канализационных сетей от объекта до точки подключения (технологического присоединения);

б) изменить дату подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заказчик не предоставил организации водопроводно-канализационного хозяйства в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования



объекта к подключению (технологическому присоединению) и отведению сточных вод;  
опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод.

10. Заказчик обязан:

а) выполнить технические условия;

б) осуществить мероприятия по подготовке внутридомовых и внутриплощадочных сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению), направить организации водопроводно-канализационного хозяйства соответствующее уведомление за 10 дней до даты окончания действия договора и подписать акт о готовности;

в) представить организации водопроводно-канализационного хозяйства раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании, о канализационных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и технологические решения;

г) в случае внесения в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта изменений, которые повлекут изменение нагрузки, указанной в пункте 5 настоящего договора, в течение 5 дней с даты внесения указанных изменений направить организации водопроводно-канализационного хозяйства предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями;

д) обеспечить доступ организации водопроводно-канализационного хозяйства для проверки выполнения технических условий и установления пломб на приборах (узлах) учета сточных вод;

е) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения в размере и в сроки, которые установлены настоящим договором.

11. Заказчик имеет право:

а) получать информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор при нарушении организацией водопроводно-канализационного хозяйства сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

12. Заказчик и организация водопроводно-канализационного хозяйства имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

#### V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения и порядок расчетов

13. Плата за подключение (технологическое присоединение) составляет **340 000 (триста сорок тысяч) рублей 00 копеек**, в том числе НДС (18 процентов), согласно приложению N 4.

14. Заказчик обязан внести плату, указанную в пункте 13 настоящего договора, на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства в следующем порядке:

51 000,00 рублей (15 процентов платы за подключение (технологическое

присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора;

170 000,00 рублей (50 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения;

119 000,00 рублей (35 процентов платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта к централизованной системе водоснабжения по форме согласно

приложению N 5, но не позднее выполнения технических условий.

В случае если сроки фактического присоединения объекта заказчика не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заказчика, и организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила все необходимые мероприятия для создания технической возможности для подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

15. Обязательство заказчика по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с момента зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 13 и 14 настоящего договора на расчетные счета организации водопроводно-канализационного хозяйства.

16. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства в состав платы за подключение (технологическое присоединение) не включена.

17. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения технических условий, а также в случае изменения нагрузки, указанной в пункте 5 настоящего договора, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей водоотведения. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации.

## VI. Порядок исполнения договора

18. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет фактическое подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоотведения при условии выполнения заказчиком технических условий и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размере и в сроки, которые установлены пунктами 13 и 14 настоящего договора.

19. Объект считается подключенным к централизованной системе водоотведения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, подтверждающего выполнение сторонами технических условий и всех иных обязательств по настоящему договору, и акта о разграничении балансовой принадлежности по форме согласно приложению N 6.

20. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта и акт о разграничении балансовой принадлежности подписываются сторонами в течение 10



рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения.

21. Водоотведение в соответствии с техническими условиями осуществляется организацией водопроводно-канализационного хозяйства при выполнении заказчиком следующих условий:

- а) получение заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- б) подписание сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта;
- в) заключение организацией водопроводно-канализационного хозяйства и заказчиком договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

## VII. Ответственность сторон

22. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

23. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от заказчика уплаты неустойки в размере 2-кратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, действующей на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

24. Если обстоятельства непреодолимой силы имеют место и препятствуют сторонам своевременно выполнить обязательства по настоящему договору, стороны освобождаются от исполнения обязательств по договору до прекращения действия обстоятельств непреодолимой силы. При этом сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 24 часов со времени наступления обстоятельств непреодолимой силы уведомить или предпринять все действия для уведомления другой стороны о случившемся с подробным описанием создавшихся условий, а также уведомить другую сторону о прекращении обстоятельств непреодолимой силы.

## VIII. Порядок урегулирования споров и разногласий

25. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

26. Претензия, направляемая по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

27. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

28. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

29. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

#### IX. Срок действия договора

30. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует в течении двух лет с даты заключения договора, а в части обязательств, не исполненных к моменту окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами.

31. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

32. Внесение изменений в настоящий договор, технические условия, а также продление срока действия технических условий осуществляются в течение 14 рабочих дней с даты получения организацией водопроводно-канализационного хозяйства соответствующего заявления заказчика исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

33. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе заказчика путем письменного уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случае прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления противоположной стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и это нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

#### X. Прочие условия

34. Все изменения, вносимые в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

35. В случае изменения наименования, места нахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменном виде в течение 5 рабочих дней с даты наступления указанных обстоятельств любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

36. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются

законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным законом "О водоснабжении и водоотведении", правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

37. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

38. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

**Исполнитель:**

**ООО «ТСК Мосэнерго»**

Юридический адрес: 119526, г. Москва, проспект Вернадского, д. 101, корп.3  
ОГРН 5117746022257

**Платежные реквизиты:**

**Электрогорский филиал ООО «ТСК Мосэнерго»**

Адрес местонахождения (почтовый):  
142530, Московская область,  
г. Электрогорск, Буденного, д.4  
Телефон/факс +7 (49643) 3-22-40/3-12-83  
ИНН/КПП 7729698690/503543002  
р/с 40702810242010006032 в  
Центральном филиале АБ «Россия»  
к/с 30101810400000000132, БИК  
044599132

**Заявитель:**

**АО «Стройспецмонтаж»**

Юридический адрес: 142784, г. Москва, п.Московский, д. Румянцево, стр.2, этаж 8, блок В

ОГРН 1023301284456

Почтовый (фактический) адрес: 142784, г.Москва, п. Московский, Киевское шоссе, 22-км, домовладение 4, стр.2, этаж 8, блок В

Телефон/факс 8 (495) 240-51-14

ИНН/КПП 3327324697/775101001

р/с 40702810500460000348 в АО «СМП

Банк» г. Москва

к/с 30101810300000000503, БИК 44583503

**Подписи Сторон:**

**За Исполнителя:**

Первый заместитель  
генерального директора



/ М.А. Чаховский /

**За Заявителя:**

Генеральный директор



/ А.В. Бликян /

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
на подключение (технологическое присоединение)  
к централизованной системе водоотведения

№ \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Основание:** заявка вх. №АУ/01-07/439/16 от 01.03.2016г.

Причина обращения: договоры аренды земельных участков №65 от 04.08.2015 г., №66 от 04.08.2015 г., №67 от 04.08.2015 г.

**Объект:** жилой дом г. Электрогорск, ул. Ухтомского

**Кадастровый номер земельного участка:** 50:17:0011401:58, 50:17:0011401:59, 50:17:0011401:60.

**Заказчик:** АО «Стройспецмонтаж»

**Срок действия условий на подключение:** 2 года

Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения: **граница участка (существующий канализационный колодец КК1038 у КНС №5)**

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения): **в систему водоотведения сброс дренажных и ливневых вод – запрещен.**

Отметки лотков в месте (местах) подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения: **определить в процессе проектирования.**

Нормативы водоотведения, требования к составу и свойствам сточных вод, режим отведения сточных вод: **409,74 м<sup>3</sup>/сутки, сточные воды - хозяйственно-бытовые, режим отвода – постоянный.**

Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учета объема сточных вод: **в соответствии с Правилами организации коммерческого учета воды, сточных вод.**

Требования по сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов: **отсутствуют.**

Границы эксплуатационной ответственности по канализационным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя: **внешняя сторона канализационного колодца КК1038.**

Заказчик должен представить организации водопроводно-канализационного хозяйства раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в котором содержатся сведения о наружных канализационных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и технологические решения, а также исполнительную документацию по наружным канализационным сетям.

**За Исполнителя:**

Первый заместитель  
генерального директора



/ М.А. Чаховский /

**За Заявителя:**

Генеральный директор



/ А.В. Ближнев /

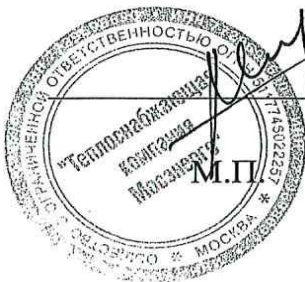
Приложение № 2  
к договору о подключении (технологическом  
присоединении) к централизованной системе  
водоотведения № А/В/16-3/12  
от Администрация 2016 г.

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ**  
(в том числе технических)  
по подключению (технологическому присоединению)  
объекта к централизованной системе  
холодного водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
<b>I. Мероприятия организации водопроводно-канализационного хозяйства</b>			
1	Подключение объекта к централизованной системе холодного водоотведения	обеспечение технической возможности подключения Объекта к централизованным системам водоотведения и обеспечение развития существующих сетей водоотведения до точки подключения Объекта; выполнение строительства сетей водоотведения протяженностью и диаметром, рассчитанным на запрашиваемую нагрузку (согласно ТУ) от существующих сетей до точки подключения Объекта	Не позднее 18 месяцев с даты заключения договора
<b>II. Мероприятия заказчика</b>			
1	Выполнение требований технических условий	Согласно перечня в технических условиях	В течение двух лет с даты заключения договора

**За Исполнителя:**

Первый заместитель  
генерального директора



/ М.А. Чаховский /

**За Заявителя:**

Генеральный директор



/ А.В. Бликян /

**ФОРМА**

Приложение № 3  
к договору о подключении (технологическом  
присоединении) к централизованной системе  
водоотведения № 11/16-3/12  
от «2» марта 2016 г.

**АКТ**

о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования

\_\_\_\_\_ (наименование организации)

именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное, реквизиты документа)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_,  
(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное, реквизиты документа)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что мероприятия по подготовке внутридомовых и (или) внутриплощадочных сетей и оборудования объекта \_\_\_\_\_  
(объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение, объект централизованной системы водоотведения - указать нужное)

к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения проведены в полном объеме в порядке и сроки, предусмотренные договором о подключении (технологическом присоединении) к

централизованной системе водоотведения от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_.

**За Исполнителя:**

Первый заместитель  
генерального директора



/ М.А. Чаховский /

**За Заявителя:**

Генеральный директор



/ А.В. Бликян /



**РАЗМЕР ПЛАТЫ**  
**за подключение (технологическое присоединение)**

Общая стоимость услуг, выполняемых Исполнителем по настоящему Договору составляет **340 000 (триста сорок тысяч) рублей 00 копеек**, в том числе НДС (18 процентов).

Настоящая стоимость услуг является предварительной и подлежит уточнению после утверждения органом регулирования платы за подключение в соответствии с федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» № 416-ФЗ от 07.12.2011 г.

**За Исполнителя:**

Первый заместитель  
генерального директора



/ М.А. Чаховский /

**За Заявителя:**

Генеральный директор



/ А.В. Бликян /

ФОРМА

Приложение № 5  
к договору о подключении (технологическом  
присоединении) к централизованной системе  
водоотведения № 7/3/16-3/12  
от «23» марта 2016 г.

АКТ

**о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения**

\_\_\_\_\_ ,  
(наименование организации)

именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице \_\_\_\_\_ ,  
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_ ,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное, реквизиты документа)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_ ,  
(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчик, в лице \_\_\_\_\_ ,  
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_ ,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное, реквизиты документа)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила мероприятия, предусмотренные правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. N \_\_\_\_ ,

а именно: осуществила фактическое подключение объекта \_\_\_\_\_ ,  
(объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение, объект централизованной системы водоотведения – указать нужное)

заказчика к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м3/сут ( \_\_\_\_\_ м3/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_ м3/сут ( \_\_\_\_\_ м3/час);

в точке 3 \_\_\_\_\_ м3/сут ( \_\_\_\_ м3/час).

Величина подключенной нагрузки объекта водоотведения составляет:

в точке 1 \_\_\_\_\_ м3/сут ( \_\_\_\_ м3/час);

в точке 2 \_\_\_\_\_ м3/сут ( \_\_\_\_ м3/час);

в точке 3 \_\_\_\_\_ м3/сут ( \_\_\_\_ м3/час).

Точка (точки) подключения объекта:

1. \_\_\_\_\_.

2. \_\_\_\_\_.

**За Исполнителя:**

Первый заместитель  
генерального директора



/ М.А. Чаховский /

**За Заявителя:**

Генеральный директор



/ А.В. Ближян /

A handwritten signature in the bottom right corner of the page.

к договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения № 1/9/16-3/12 от 23 августа 2016 г.

## АКТ

### о разграничении балансовой принадлежности

\_\_\_\_\_ (наименование организации)

именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное, реквизиты документа)

с одной стороны, и \_\_\_\_\_,  
(наименование заказчика)

именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице \_\_\_\_\_,  
(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании \_\_\_\_\_,  
(положение, устав, доверенность - указать нужное, реквизиты документа)

с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт о том, что границей раздела балансовой принадлежности сетей водоотведения централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика является:

**За Исполнителя:**

Первый заместитель  
генерального директора



/ М.А. Чаховский /

**За Заявителя:**

Генеральный директор



/ А.В. Ближян /

*Handwritten signature*